



Gdańsk, 11.10.2018r.

ZAPYTANIE OFERTOWE
(dotyczy adaptacji dawnej kotłowni na salę multimedialną)

I. ZAMAWIAJĄCY

Parafia Rzymskokatolicka pod wezwaniem Wniebowzięcia Najświętszej Maryi Panny
w Gdańsku
ul. Podkramarska 5
80-834 Gdańsk
<http://bazylikamariacka.gdansk.pl>

II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest adaptacja dawnej kotłowni na salę multimedialną. Zamówienie realizowane w ramach zadania pn. „Rewitalizacja i ochrona dziedzictwa kulturowego zespołu Bazyliki Mariackiej w Gdańsku nr POIS.08.01.00-00-1063/16” współfinansowanego w ramach działania 8.1 Ochrona dziedzictwa kulturowego i rozwój zasobów kultury oś priorytetowa VIII Ochrona dziedzictwa kulturowego i rozwój zasobów kultury Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014 – 2020.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa projekt budowlany zamienny inwestycji polegającej na rozbudowie i przebudowie pomieszczenia podziemnego kotłowni wraz ze zmianą sposobu użytkowania na sale multimedialną, będący Załącznikiem nr I do zapytania ofertowego.
3. Z zamówienia **wylączone są** następujące pozycje przedmiaru robót nr ew. 2018-04-147 (ogólnobudowlany, sporządzony przez mgr inż. Martę Jakubowską):
 - a) poz. 146 – Wyposażenie dodatkowe – filmy,
 - b) poz. 164 - Lodówka do zabudowy podblatowa, bez zamrażalnika - dostawa i montaż,
 - c) poz. 165 - Mikrofalówka do zabudowy - dostawa i montaż,
 - d) poz. 184 - Plakat/ zdjęcie Gdańska drukowane w skali szarości docięty do wymiaru: 100x120, zabezpieczony przed wilgocią poprzez przykrycie szybą przezierną.
4. Przedmiar robót jest dla Wykonawcy elementem pomocniczym, ułatwiającym sporządzenie szczegółowego kosztorysu ofertowego.
5. W przypadku zmian w jakiegokolwiek dokumentacji Zamawiający zamieści informacje na stronie internetowej.

III. 1. Uwarunkowania szczególne:

- 1) Działania prowadzone w ramach inwestycji dotyczą obiektu wpisanego do rejestru zabytków woj. pomorskiego pod nr 7 oraz fragmentu obszaru wpisanego decyzją nr 8 z dnia 11.X.1947r. do rejestru zabytków jako historyczny układ urbanistyczny Miasta Gdańska, a także stanowi fragment obszaru objętego decyzją Prezydenta RP uznanego jako pomnik historii.
- 2) Roboty budowlane należy wykonywać pod stałym nadzorem archeologicznym (**nadzór archeologiczny zapewnia wykonawca**).
- 3) Prace konserwatorskie należy wykonywać pod stałym nadzorem konserwatora.
- 4) W obrębie prac zabrania się używania ciężkiego sprzętu wibracyjnego, który przy nasileniu mikro wstrząsów mógłby mieć negatywny wpływ na posadowienie murów Bazyliki Mariackiej.
- 5) Prace prowadzone będą w podziemiach poza główną bryłą Bazyliki Mariackiej, w jej północno zachodniej części – przy transepcie.
- 6) Prace będą prowadzone w czynnym obiekcie i z tego względu nie mogą mieć żadnego negatywnego wpływu na pracę Bazyliki Mariackiej. Wykonawca, na żądanie Zamawiającego, zobowiązany będzie do przestrzegania ciszy w trakcie mszy lub wydarzeń organizowanych w Bazylice Mariackiej. Obowiązkiem Wykonawcy będzie zabezpieczenie miejsca gdzie będą wykonywane prace w taki sposób, aby ograniczyć do minimum przedostawanie się pyłów i oparów do sąsiadujących pomieszczeń.
- 7) Prace wykonywane będą równocześnie z toczącymi się robotami budowlanymi i pracami konserwatorskimi (zgodnie z koordynacją prac przez Nadzór inwestorski).
- 8) Zamawiający przekazuje Wykonawcy w ramach placu budowy teren i pomieszczenia w zakresie niezbędnym do realizacji przedmiotu zamówienia.
- 9) Zamawiający nie gwarantuje pomieszczeń magazynowych, ani socjalnych dla potrzeb Wykonawcy.
- 10) Zamawiający wskaże Wykonawcy miejsce w którym może podłączyć się do instalacji energii elektrycznej i wody. Wykonawca zainstaluje szafkę elektryczną z podlicznikiem w celu ustalenia ilości zużytej energii na potrzeby budowy oraz wodomierz w celu ustalenia ilości zużytej wody.
- 11) Zamawiający obciąży Wykonawcę kosztem zużycia energii elektrycznej i wody zgodnie ze wskazaniem liczników za okres realizacji przedmiotu zamówienia.
- 12) Zamawiający wymaga sukcesywnego wywożenia na wysypisko materiałów i gruzu z prowadzonych prac.
- 13) Wykonawca zobowiązany będzie do utrzymania w należytym, bieżącym porządku stanowisk pracy, ich otoczenia, ciągów komunikacyjnych oraz placu budowy. Wykonawca zabezpieczy przed zniszczeniem elementów budowlanych w rejonie prac oraz skutecznej ochrony części obiektu i działki nie objętych remontem.
- 14) Wykonawca prac zobowiązany jest do dopełnienia formalności w GZDiZ związanych z czasowym zajęciem chodników i jezdni na czas budowy.

-
- 15) Zamawiający wskaże Wykonawcy elementy wyposażenia sali multimedialnej, na które Wykonawca zobowiązany będzie wystawić odrębne faktury oraz protokoły odbioru.
- 16) Wykonawca prac zobowiązany do wykonania konserwatorskiej dokumentacji powykonawczej (3 egz.), opisowej i fotograficznej z realizacji prac (łącznie z zapisem w wersji cyfrowej) zgodnie ze wzorem otrzymanym od Zamawiającego.

2. Zakres robót budowlanych wg kodów CPV:

45100000-8 przygotowanie terenu pod budowę
45223000-6 roboty budowlane w zakresie konstrukcji
45310000-4 tynkowanie
45300000-0 roboty instalacyjne
45420000-7 roboty budowlane w zakresie stolarki budowlanej
45430000-0 pokrywanie podłóg i ścian
45453000-7 roboty remontowe i renowacyjne
34514700 -0 platformy ruchome
39000000-2 Meble (włącznie z biurowymi), wyposażenie, urządzenia domowe (z wyłączeniem oświetlenia) i środki czyszczące

3. Wizja lokalna:

Z uwagi na skomplikowany i niestandardowy charakter zamówienia związany ze szczególnymi warunkami panującymi na miejscu jego wykonania oraz w jego otoczeniu, Zamawiający zaleca, aby Wykonawcy zapoznali się z warunkami związanymi z realizacją zamówienia, w szczególności dokonali wizji lokalnej obiektu. Dokonanie wizji lokalnej ma na celu zapoznanie Wykonawców z nietypowymi warunkami miejsca realizacji zamówienia, potencjalnymi trudnościami i ryzykiem towarzyszącymi realizacji przedmiotowego zamówienia, bezwzględnie wpływającymi na prawidłowe oszacowanie kosztów Wykonawcy. W sprawie ustalenia terminu dokonania wizji lokalnej należy skontaktować się z osobą do kontaktu, wyznaczona poniżej.

Pan Tomasz Celewicz – tel. 503 113 132

Wizję lokalną dokonać będzie można dnia 17.10.2018r. w godzinach 10.00-14.00, **wyłącznie** po uprzednim kontakcie telefonicznym. Istnieje możliwość ustalenia innego terminu wizji lokalnej, ewentualny nowy termin wizji lokalnej będzie udostępniony wszystkim Wykonawcom w ten sam sposób co zapytanie ofertowe.

4. Materiały

Przedmiot zamówienia należy wykonać z materiałów określonych w załączonej dokumentacji. Zamawiający zastrzega, że wszędzie tam, gdzie w treści dokumentów składających się na opis przedmiotu zamówienia i w samym opisie zostały wskazane znaki towarowe, patenty, pochodzenie, źródła lub normy, Zamawiający dopuszcza metody, materiały, urządzenia,

systemy, technologie, produkty, itp. równoważne do przedstawionych w opisie przedmiotu zamówienia w zakresie technologii wykonania i ogólnego składu materiałów, produktów. Dodatkowo Zamawiający podkreśla, iż równoważne metody, materiały, urządzenia, systemy, technologie itp. nie mogą stanowić zamienników w stosunku do metod, materiałów, urządzeń, systemów, technologii itp. opisanych w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia, ale muszą gwarantować spełnienie zdefiniowanych tam wymagań Zamawiającego.

Przez -równoważne- rozumie się materiały o parametrach technicznych i eksploatacyjnych nie gorszych (nie niższych) od założonych w dokumentacji / wskazanych przez Zamawiającego. Ciężar udowodnienia, że materiał (wyrób) jest równoważny w stosunku do wymogu określonego przez Zamawiającego spoczywa na składającym ofertę.

IV. OFERTY CZĘŚCIOWE

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych z uwagi na skomplikowany charakter inwestycji.

V. OFERTY WARIANTOWE

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

VI. TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA

1. Przewidziany termin realizacji przedmiotu zamówienia: **40 tygodni od dnia podpisania umowy.**
2. Terminy realizacji zamówienia mogą ulec zmianie, w zależności od wystąpienia okoliczności, których nie można było przewidzieć w dniu zawarcia umowy lub w sytuacjach przewidzianych we wzorze umowy.

VII. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIENIA TYCH WARUNKÓW.

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:

- 1) posiadania wiedzy i doświadczenia;

Zamawiający nie stawia warunków w tym zakresie

- 2) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;

Zamawiający uzna warunek za spełniony jeżeli Wykonawca dysponuje lub będzie dysponował minimum:



a) kierownik budowy - posiadającym uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń, posiadającej minimum 5 letnie doświadczenie na stanowisku Kierownika budowy, który przez co najmniej 18 miesięcy brał udział w robotach budowlanych prowadzonych przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru lub inwentarza muzeum będącego instytucją kultury. udokumentowane realizacjami – referencjami przy realizacji minimum 2 (dwóch) robot budowlanych prowadzonych przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru zabytków lub ewidencji zabytków

b) kierownikiem prac konserwatorskich - posiadającym kwalifikacje do kierowania pracami konserwatorskimi przy zabytkach wpisanych do rejestru, zgodnie z art. 37a Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2018r. poz. 10, z późn. zm.) oraz posiadającym co najmniej 2 letnie doświadczenie zawodowe w zakresie kierowania pracami konserwatorskimi lub restauratorskimi w zakresie konserwacji kamienia lub kamiennego detalu architektonicznego

Wyszczenie i tytuły zawodowe, o których mowa w VII.1.2) a, b mogą być uzyskane poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, jeżeli są one uznawane za równorzędne z wyszczeniem i tytułami zawodowymi uzyskanymi na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej na podstawie odrębnych przepisów. Doświadczenie zawodowe, o którym mowa w VII.1.2) a i b, może być nabyte poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, o ile dotyczy prac prowadzonych przy zabytkach wpisanych do inwentarza muzeum lub zaliczanych do jednej z kategorii, o których mowa w art. 14a ust. 2 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Dokumenty poświadczające doświadczenie zawodowe wraz z wykazem wykonanych prac powinny być załączone do oferty.

Zamawiający dokona oceny spełnienia warunku w tym zakresie na podstawie Załącznika B (wykaz osób) oraz złożonych przez Wykonawcę referencji lub protokołów odbioru końcowego. Referencjami, o których mowa powyżej są dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego prace konserwatorskie były wykonane.

3) Warunek dotyczący sytuacji ekonomicznej i finansowej

Zamawiający nie stawia warunków w tym zakresie

2. O zamówienie mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:
- nie podlegają wykluczeniu;

Z postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający może wykluczyć Wykonawcę:

a) w stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. - Prawo restrukturyzacyjne (Dz. U. poz. 978, z późn. zm.) lub

którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem Wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. - Prawo upadłościowe (Dz. U. z 2015 r. poz. 233, z późn. zm.);

b) który w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co podważa jego uczciwość, w szczególności gdy Wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co Zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych;

c) będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za wykroczenie przeciwko prawom pracownika lub wykroczenie przeciwko środowisku, jeżeli za jego popełnienie wymierzono karę aresztu, ograniczenia wolności lub karę grzywny nie niższą niż 3000 złotych

d) wobec którego wydano ostateczną decyzję administracyjną o naruszeniu obowiązków wynikających z przepisów prawa pracy, prawa ochrony środowiska lub przepisów o zabezpieczeniu społecznym, jeżeli wymierzono tą decyzją karę pieniężną nie niższą niż 3000 złotych;

e) który naruszył obowiązki dotyczące płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, co Zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych, chyba że Wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności.

f) jest powiązany osobowo lub kapitałowo.

Poprzez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w jej imieniu czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy a Wykonawcą polegające na:

- uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
- posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji,
- pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

VIII. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia.

1. Dokumenty i oświadczenia wymagane **od wszystkich Wykonawców**, które należy złożyć **wraz z ofertą**:

1) Oświadczenia Wykonawcy:

- a) o nie podleganiu wykluczeniu z postępowania i spełnianiu warunków udziału w postępowaniu (Załącznik A)
- b) o korzystaniu przy wykazywaniu spełniania warunków udziału w postępowaniu z zasobów podmiotów trzecich,



c) o korzystaniu przy wykonywaniu zamówienia z podwykonawców.

W przypadku korzystania przy wykazywaniu spełniania warunków udziału w postępowaniu z zasobów podmiotów trzecich lub korzystaniu przy wykonywaniu zamówienia z podwykonawców, Wykonawca/ Podwykonawca/ Podmiot trzeci składa oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia (załącznik A).

2) Wykaz osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego. **W rubryce „Doświadczenie zawodowe” należy wykazać spełnianie przez poszczególnych specjalistów warunków stawianych im w zapytaniu ofertowym.**

3) Dowody określające doświadczenie i wykształcenie/uprawnienia osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego.

4) Pełnomocnictwo złożone w formie oryginału lub kopii poświadczony notarialnie.

a) W przypadku podpisywania oferty przez osoby nie wymienione w odpisie z właściwego rejestru – pełnomocnictwo do podpisania oferty lub podpisania oferty i zawarcia umowy.

b) W przypadku podmiotów występujących wspólnie pełnomocnictwo podpisane przez upoważnionych przedstawicieli każdego z podmiotów występujących wspólnie, do reprezentowania w postępowaniu.

5) Zobowiązanie innego podmiotu, na zasobach którego polega Wykonawca, do oddania do dyspozycji Wykonawcy niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.

2. Dokumenty i oświadczenia które ma złożyć Wykonawca **na żądanie Zamawiającego – dotyczy Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona:**

1) Odpis z właściwego rejestru lub centralnej ewidencji informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia. Dokumenty powinny być wystawione nie wcześniej niż **6 miesięcy** przed upływem terminu składania ofert.

2) Zaświadczenie właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego albo inny dokument potwierdzający, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, wystawione nie wcześniej niż **3 miesiące** przed upływem terminu składania ofert, lub inny dokument potwierdzający, że Wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;

3) Zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, wystawione nie wcześniej niż **3 miesiące** przed

upływem terminu składania ofert lub inny dokument potwierdzający, że Wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem podatkowym w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;

4) Oświadczenie Wykonawcy o niezaleganiu z opłacaniem podatków i opłat lokalnych, o których mowa w ustawie z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2016 r. poz. 716);

5) Zamawiający uzna, że Wykonawca spełnia warunek dotyczący braku powiązań osobowych i kapitałowych, jeżeli osoba uprawniona do reprezentowania Wykonawcy złoży, **najpóźniej w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji z otwarcia ofert**, oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej. Wraz ze złożeniem oświadczenia, Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

3. W przypadku Wykonawców występujących wspólnie warunki określone w rozdziale VII ust. 1 mogą być spełnione łącznie.

4. W przypadku Wykonawców występujących wspólnie warunki określone w rozdziale VII ust. 2 każdy z konsorcjantów spełnia oddzielnie.

Wykonawcy wspólnie ubiegający się o uzyskanie zamówienia publicznego, **których oferta została uznana za najkorzystniejszą**, zobowiązani są przedstawić umowę konsorcjum najpóźniej przed zawarciem umowy o realizację zamówienia publicznego. Jednak jeżeli pełnomocnictwo do reprezentowania konsorcjum wynika z treści umowy konsorcjum Wykonawcy wspólnie składający ofertę muszą ją przedstawić już na etapie składania ofert. Zamawiający zaleca, aby umowa konsorcjum zawierała min.:

- oznaczenie celu, tzn. zrealizowanie zamówienia dla realizacji którego zawiązywane jest konsorcjum,
- oznaczenie czasu trwania umowy - obejmujące okres nie krótszy niż czas obowiązywania umowy o realizację zamówienia powiększony o okres rękojmi i gwarancji na zrealizowane prace,
- oświadczenie, że wszyscy partnerzy konsorcjum przyjmują na siebie odpowiedzialność solidarną za należyte wykonanie zamówienia oraz odpowiedzialność z tytułu udzielonej gwarancji jakości.
- szczegółowy sposób współdziałania w wykonaniu zamówienia i podział zadań,
- wskazanie Lidera (pełnomocnika konsorcjum do reprezentowania partnerów) przy wykonywaniu zamówienia,
- informację, że Lider jest upoważniony do przyjmowania płatności od Zamawiającego i do przyjmowania instrukcji na rzecz i w imieniu wszystkich partnerów (współwykonawców)

razem i każdego z osobna.

5. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do niniejszego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych, lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.

6. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.

7. Z treści dokumentu dotyczącego zakresu udostępnionych Wykonawcy zasobów innego podmiotu musi wynikać, że zasoby podmiotu trzeciego udostępnione są Wykonawcy w stopniu niezbędnym tj. w zakresie gwarantującym należytą realizację zamówienia. Dokument ten winien określać charakter stosunku, jaki będzie łączył Wykonawcę z innym podmiotem, przy czym niezależnie od charakteru stosunku powinien on być **wystarczający dla faktycznego korzystania przez Wykonawcę z udostępnianego zasobu na etapie realizacji niniejszego zamówienia.**

8. Wykonawca w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu w odniesieniu do warunków dot. wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, może polegać na zdolnościach innych podmiotów, **jeśli podmioty te zrealizują usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane**, w szczególności przedstawi w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do udostępnienia osób zdolnych do wykonania zamówienia na okres realizacji niniejszego zamówienia.

9. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe, podmiotu trzeciego, na zasoby którego powołuje się Wykonawca, nie będą potwierdzały spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub będą zachodziły wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, Zamawiający zażąda, aby Wykonawca w określonym terminie:

- a) zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami lub
- b) zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaże zdolności techniczne lub zawodowe, o których mowa powyżej.

10. W zobowiązaniu podmiotu trzeciego musi zawierać się zapis, że będzie ponosił wraz z Wykonawcą solidarną odpowiedzialność za wykonanie przedmiotu Umowy i w przypadku zaprzestania wykonywania Umowy przez Wykonawcę z przyczyn niewypłacalności będzie zobowiązany do przekazania Wykonawcy środków zapewniających wykonanie przedmiotu Umowy. Wzajemne rozliczenia Wykonawcy i (*podmiot trzeci*) z tego tytułu nie obciążają Zamawiającego.

11. Podmiot trzeci, na którego zasoby powołuje się Wykonawca w celu spełnienia warunków udziału w postępowaniu składa dokumenty, o których mowa w VII ust. 2.



Złożenie przez Wykonawcę fałszywych lub stwierdzających nieprawdę informacji (dokumentów, załączników, oświadczeń) mających wpływ lub mogące mieć wpływ na wynik prowadzonego postępowania, powoduje wykluczenie Wykonawcy z postępowania na każdym jego etapie

IX. ZGŁASZANIE PYTAŃ I WĄTPLIWOŚCI

Wszelkie pytania i wątpliwości dotyczące prowadzonego postępowania należy kierować na adres Zamawiającego:

Parafia Rzymskokatolicka Pod Wezwaniem Wniebowzięcia Najświętszej Maryi Panny w Gdańsku,
ul. Podkramarska 5
80-834 Gdańsk
E-mail: zamowienia@bazylikamariacka.gdansk.pl

Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści zapytania ofertowego wpłynie do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa terminu składania ofert Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści zapytania ofertowego wpłynie po upływie terminu, o którym mowa powyżej, lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania. Zamawiający zamieści wyjaśnienia na stronie internetowej, na której udostępniono zapytanie ofertowe.

W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść zapytania ofertowego. Dokonaną zmianę upublicznia się na stronie internetowej Zamawiającego.

Zapytanie ofertowe wraz ze zmianami upublicznione zostanie również w Bazie Konkurencyjności Funduszy Europejskich.

X. OSOBY UPRAWNIONE DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI

Osobą uprawnioną do kontaktów z Wykonawcami jest:

Lucyna Maternicka, tel. 512 853 736, e-mail: zamowienia@bazylikamariacka.gdansk.pl

XI. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTA

Wykonawca pozostaje związany złożoną ofertą przez okres 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z terminem składania ofert.

XII. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

1. Przygotowanie oferty



- Oferta musi obejmować całość zamówienia i musi być sporządzona zgodnie z wymogami zawartymi w zapytaniu ofertowym.
- Do oferty winny być dołączone wszystkie dokumenty i oświadczenia wskazane w zapytaniu ofertowym (Rozdział: VIII ust.1) oraz formularz oferty.
- Oferta oraz załączniki do oferty muszą być sporządzone w języku polskim, pisemnie na papierze, muszą być podpisane przez Wykonawcę w taki sposób aby możliwe było odczytanie podpisu (podpis może być uzupełniony pieczętą).
- Każda poprawka w ofercie musi być podpisana i opatrzona datą przez osobę/y/ podpisującą/e/ ofertę.
- Upoważnienie do podpisywania oferty musi być załączone do oferty, o ile nie wynika z innych dokumentów dołączonych przez Wykonawcę.
- Oświadczenia dotyczące Wykonawcy i innych podmiotów, na których zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca oraz dotyczące podwykonawców składane są w oryginale
- Kopie wymaganych dokumentów, winny być poświadczone „za zgodność z oryginałem” przez upoważnionego/ych przedstawiciela/li Wykonawcy, podmiot na którego zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca, Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia albo podwykonawca (w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą) z datą poświadczenia.
- Dokumenty dołączone do oferty muszą być złożone w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub osobę uprawnioną, opatrzone datą i czytelnym podpisem lub podpisem nieczytelnym opatrzonym imienną pieczętą, dopuszcza się złożenie powyższych dokumentów poświadczonych przez notariusza.
- Wszelkie koszty związane z przygotowaniem oferty i inne koszty ponosi Wykonawca.

2. Opakowanie oferty

a. Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie.

b. Koperta powinna zostać opatrzona - imieniem i nazwiskiem (nazwą/firmą), dokładnym adresem (siedzibą) oraz numerem telefonu i faksu Wykonawcy; dopuszcza się odcisk stempla lub podobnym napisem dostatecznie wyróżniającym ofertę spośród innej korespondencji wpływającej do Zamawiającego, oraz napisem: „Adaptacja dawnej kotłowni na salę multimedialną”

wzór koperty:

Nadawca:

.....

(nazwa i adres Wykonawcy/pieczęć/)

Adresat:

Parafia Rzymskokatolicka pod wezwaniem Wniebowzięcia Najświętszej Maryi Panny
w Gdańsku
ul. Podkramarska 5
80-834 Gdańsk

OFERTA NA:

„Adaptacja dawnej kotłowni na salę multimedialną.”

3. Zmiana i wycofanie

- a. Wykonawca może zmienić lub wycofać złożoną ofertę pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub o wycofaniu oferty przed upływem terminu do składania ofert.
- b. Powiadomienie powinno być opatrzone nazwą przedmiotu zamówienia, opieczątowane i dostarczone w zamkniętej kopercie oznaczonej dodatkowo napisem „ZMIANA” lub „WYCOFANIE”.

XIII. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT

1. **Oferty należy przesłać/składać** w terminie do dnia **30.10.2018 r.**, do godz. **12.00** na adres Zamawiającego podany na stronie tytułowej niniejszej zapytania ofertowego. Decyduje data i godzina wpływu do Zamawiającego.
2. Otwarcie złożonych ofert nastąpi dnia **30.10.2018r.** o godz. **12.10** w siedzibie Zamawiającego.

XIV. OPIS SPOSOBU OBLICZANIA OFERTY

1. Obowiązującym rodzajem wynagrodzenia jest ryczałt. Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w trakcie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru i kosztu pracy.
2. Cena musi uwzględniać wszystkie wymagania zapytania ofertowego oraz obejmować wszelkie koszty jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia, w tym również koszty związane z zabezpieczeniem materiałów i środków niezbędnych do wykonania zamówienia oraz wszelkie formalności administracyjne i inne.
3. Cena musi być wyrażona w polskich złotych, liczbowo, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Cena musi zawierać należny podatek VAT. Prawidłowe ustalenie stawki należnego podatku VAT należy do obowiązków Wykonawcy, zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług oraz o podatku akcyzowym. Zastosowanie przez Wykonawcę stawki podatku VAT od towarów i usług niezgodnej z obowiązującymi przepisami spowoduje odrzucenie oferty.

4. Cena przedstawiona przez Wykonawcę w ofercie nie może być niższa niż koszty własne Wykonawcy, wynikające z kalkulacji ceny.

XV. INFORMACJE DOTYCZĄCE WALUTY ROZLICZENIA MIĘDZY ZAMAWIAJĄCYM A WYKONAWCĄ

Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą dokonywane będą w walucie polskiej, w złotych (PLN).

XVI. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY

1. Zamawiający uzna oferty za spełniające wymagania i przyjmie je do szczegółowego rozpatrywania, jeżeli:

- oferta co do treści spełnia wymagania określone w zapytaniu ofertowym;
- z liczby i treści złożonych dokumentów wynika, że Wykonawca spełnia warunki formalne określone w zapytaniu ofertowym;
- złożone oświadczenia są aktualne i podpisane przez osoby uprawnione;
- oferta została złożona w określonym przez Zamawiającego terminie;

2. Oferta nie spełniająca wymagań zostanie odrzucona.

UWAGA: W przypadku przedstawienia wadliwego dokumentu/ów, oświadczeń lub ich braku Wykonawca ma prawo do jednokrotnego uzupełnienia w terminie wskazanym przez Zamawiającego, pod rygorem odrzucenia oferty.

3. Kryteria oceny ofert

Oferty zostaną ocenione za pomocą systemu punktowego, zgodnie z poniższymi zasadami:

Cena – 100 %

a) kryterium ceny (C)

Ocena punktowa w kryterium „Cena” dokonana zostanie na podstawie łącznej ceny ofertowej brutto wskazanej przez Wykonawcę w ofercie i przeliczona według wzoru opisanego w poniżej

$$P_c = (C_n / C_o) \times 100$$

gdzie :

P_c – ilość punktów za cenę (max. 100)

C_n- cena najniższa wśród ofert

C_o- cena danego Wykonawcy

4. Jeżeli w wyniku złożonych ofert okaże się, że nie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty o tej samej cenie, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w określonym terminie ofert dodatkowych. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.

5. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.

6. Zamawiający poprawia w tekście oferty oczywiste omyłki pisarskie oraz omyłki rachunkowe. Wykonawca, który złożył ofertę zawierającą omyłki rachunkowe, zostanie poinformowany o ich poprawieniu i jeżeli w terminie trzech dni od daty otrzymania zawiadomienia nie zgodzi się na ich poprawienie, jego oferta zostanie odrzucona.

7. Zamawiający w celu ustalenia, czy oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia, zwraca się w formie pisemnej do Wykonawcy o udzielenie w określonym terminie wyjaśnień dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny. Zamawiający odrzuci ofertę Wykonawcy, który nie złożył wyjaśnień we wskazanym przez Zamawiającego terminie lub jeżeli dokonana ocena wyjaśnień wraz z dostarczonymi dowodami potwierdza, że oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.

XVII. FORMALNOŚCI JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE W CELU ZAWARCIA UMOWY

1. Zamawiający może unieważnić postępowanie na każdym etapie i bez podania przyczyny.

2. O unieważnieniu postępowania ofertowego Zamawiający zawiadomi równocześnie wszystkich Wykonawców, którzy:

- ubiegali się o udzielenie zamówienia – w przypadku unieważnienia postępowania przed upływem terminu składania ofert;
- złożyli oferty – w przypadku unieważnienia postępowania po upływie terminu składania ofert;

3. Zamawiający podpisze umowę z Wykonawcą, który przedłoży najkorzystniejszą ofertę z punktu widzenia kryteriów przyjętych w zapytaniu ofertowym, chyba że Zamawiający unieważni postępowanie.

4. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty, Zamawiający jednocześnie zawiadamia Wykonawców, którzy złożyli oferty o:

- wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę (firmę), albo imię i nazwisko, siedzibę albo adres zamieszkania Wykonawcy, którego ofertę wybrano,
- Wykonawców, których oferty zostały odrzucone.

5. Wykonawca, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, przed podpisaniem umowy zobowiązany jest do złożenia informacji o osobach umocowanych do zawarcia umowy i okazania ich pełnomocnictwa, jeżeli taka konieczność zaistnieje.

6. Termin i miejsce podpisania umowy:

- Wykonawca, którego oferta została wybrana jest zobowiązany do zawarcia umowy z Zamawiającym w terminie i miejscu wskazanym przez Zamawiającego lecz nie później niż w terminie 7 dni od wskazanego terminu pod rygorem nie zawarcia umowy. Odpowiednio stosuje się pkt poniżej;
- jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzenia ich ponownego badania i oceny.

7. Wykonawca obowiązany jest przekazać Zamawiającemu najpóźniej w dniu podpisania umowy wersję szczegółową kosztorysu ofertowego. Szczegółowy kosztorys będzie służył stronom do rozliczeń finansowych realizacji zamówienia i będzie podstawą fakturowania częściowego. Szczegółowy kosztorys należy wykonać przy pomocy programu komputerowego, z podaniem wartości poszczególnych pozycji i cen jednostkowych pozycji, z pełnym wydrukiem obejmującym również zbiorcze zestawienie robocizny, materiałów i sprzętu.

XVIII. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY.

1. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, zobowiązany będzie do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy najpóźniej w dniu jej zawarcia, z wyłączeniem sytuacji o której mowa w ust. 2 lit. f niniejszego paragrafu, w wysokości 5 % ceny całkowitej brutto podanej w ofercie.

2. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:

- a) pieniądzu;
- b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
- c) gwarancjach bankowych;
- d) gwarancjach ubezpieczeniowych;
- e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2007 r. Nr 42, poz. 275 z późn. zm.);
- f) Zamawiający wyraża zgodę, na tworzenie zabezpieczenia, w wysokości o której mowa w ust. 1, przez potrącenia z należności z faktur częściowych, za częściowo wykonane roboty budowlane, przy czym faktury częściowe nie mogą przekroczyć 90% całkowitej wartości umowy. Każdorazowo potrącenie powinno wynosić co najmniej 5% wartości faktury częściowej, do czasu utworzenia zabezpieczenia w wysokości o której mowa w ust. 1.



3. Z treści zabezpieczenia przedstawionego w formie gwarancji/poręczenia winno wynikać, że bank, ubezpieczyciel, poręczyciel zapłaci, na rzecz Zamawiającego w terminie maksymalnie 30 dni od pisemnego żądania kwotę zabezpieczenia, na pierwsze wezwanie Zamawiającego, bez odwołania, bez warunku, niezależnie od kwestionowania czy zastrzeżeń Wykonawcy i bez dochodzenia czy wezwanie Zamawiającego jest uzasadnione czy nie.
4. W przypadku, gdy zabezpieczenie, będzie wnoszone w formie innej niż pieniądź, Zamawiający zastrzega sobie prawo do akceptacji projektu ww. dokumentu.
5. Zamawiający zwróci zabezpieczenie w wysokości 100% w terminie do 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.

XIX. ZAMÓWIENIA UZUPEŁNIAJĄCE

Zamawiający nie przewiduje udzielania zamówień uzupełniających.

XX. ZMIANY UMOWY

Istotne dla stron postanowienia oraz warunki zmiany umowy zawiera § 14 załącznika D Projekt umowy.

XXI. DODATKOWE POSTANOWIENIA

1. Postępowanie ofertowe nie podlega przepisom prawo zamówień publicznych i prowadzone jest na zasadach określonych przez Zamawiającego oraz przez wytyczne dotyczące realizacji projektów w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko.
2. Zamawiający najpierw dokona oceny ofert, a następnie może wezwać **Wykonawcę, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, do złożenia dokumentów i oświadczeń, o których mowa w rozdziale VIII. 2 zapytania ofertowego.**
3. Jeżeli w toku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego Zamawiający stwierdzi, że procedura zawarta w ust. 2 jest nieuzasadniona z jakichś względów czy niecelowa (np. w postępowaniu została złożona tylko jedna oferta), może odstąpić od stosowania tej procedury.

Załączniki:

- Załącznik nr I – dokumentacja techniczna
- Zał. A – Oświadczenie
- Zał. B – Wykaz Osób
- Zał. C – Formularz Oferty
- Zał. D – Projekt Umowy



Załącznik A

....., dnia 2018 r.
(miejsowość)

.....
(Nazwa i adres Wykonawcy/Podwykonawcy/ Podmiotu trzeciego)

OŚWIADCZENIE

Oświadczamy, iż:

- a) Posiadam wiedzę i doświadczenie,
- b) Dysponuje potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
- c) Jestem w sytuacji ekonomicznej i finansowej pozwalającej na wykonanie zamówienia,
- d) Nie podlegam wykluczeniu,

.....
(pieczęć i podpis osoby uprawnionej)

Oświadczam, że następujący/e podmiot/y, na którego/ych zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu, tj.:

-

.....
(podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

nie podlega/ją wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

.....
(pieczęć i podpis osoby uprawnionej)

Oświadczam, że następujący podwykonawcy

-

.....
(podać pełną nazwę/firmę)



nie podlega/ją wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia

.....
(pieczętka i podpis osoby uprawnionej)



Załącznik B

....., dnia 2018 r.
(miejsowość)

.....
(Nazwa i adres Wykonawcy)

WYKAZ OSÓB, KTÓRE BĘDĄ UCZESTNICZYĆ W WYKONANIU ZAMÓWIENIA

l.p	Imię i nazwisko	Zakres wykonywanych czynności	Wykształcenie i Doświadczenie zawodowe	Podstawa do dysponowania osobą
1		Kierownik budowy		
2		Kierownik prac konserwatorskich		
3				

W rubryce „wykształcenie i doświadczenie zawodowe” należy wykazać spełnianie przez poszczególnych specjalistów warunków stawianych im w zapytaniu ofertowym.

.....
(pieczętka i podpis osoby uprawnione)



Załącznik C

....., dnia 2018 r.
(miejscowość)

O F E R T A

Nazwa i adres Wykonawcy:

.....
.....

Tel./faks:

.....

email:

.....

W odpowiedzi na zapytanie ofertowe na „Adaptację dawnej kotłowni na multimedialną salę multimedialną”, składamy niniejszą ofertę.

1. Za wykonanie prac dotyczących adaptacji dawnej kotłowni na multimedialną salę multimedialną, będących przedmiotem zamówienia, proponujemy wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości:

cena netto :**zł.**

słownie:

.....

podatek VAT **zł.**

słownie:

.....

cena brutto: **zł.**

słownie:

.....

a) Przedmiot zamówienia wykonamy w terminie określonym w umowie

b) Udzielamy 5- letniej gwarancji i rękojmi na wykonane zamówienie.

4. Oświadczamy, że:

- Zapoznaliśmy się z zapytaniem ofertowym i nie wnosimy do niego żadnych zastrzeżeń.
- Uzyskaliśmy wszelkie niezbędne informacje w terminie umożliwiającym złożenie kompletnej oferty.
- Pozostajemy związani złożoną ofertą przez 30 dni liczone wraz z upływem terminu składania ofert.
- Zapoznaliśmy się z treścią projektu umowy i nie wnosimy do niego zastrzeżeń.
- W przypadku wyboru naszej oferty, zobowiązujemy się do podpisania umowy, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.



3. Załącznikami do niniejszej oferty są następujące dokumenty:

.....
.....

.....

(pieczętka i podpis osoby uprawnionej)